

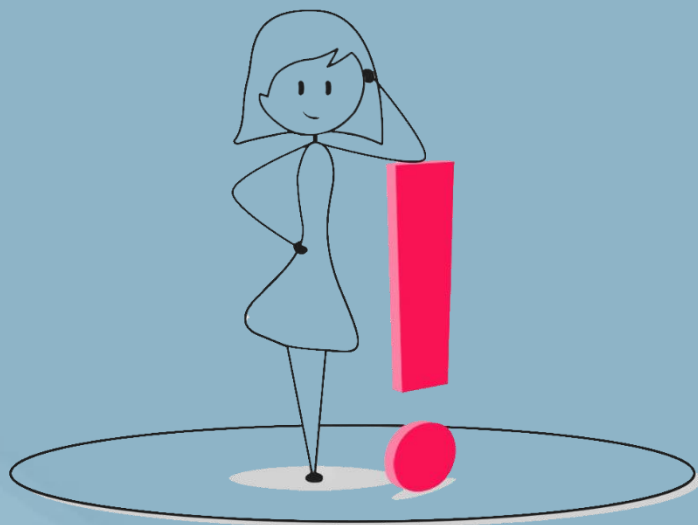


arkitektbedriftene

SØKNADSLØSNING I MAKS

Frokostseminar 30.04.19

Janeche Bull Borander, utviklingssjef
Christian Hofmeier, kvalitetsrådgiver



- Overordnet om søknadsløsningen
- Innføring i bruk
- Spørsmål og innspill

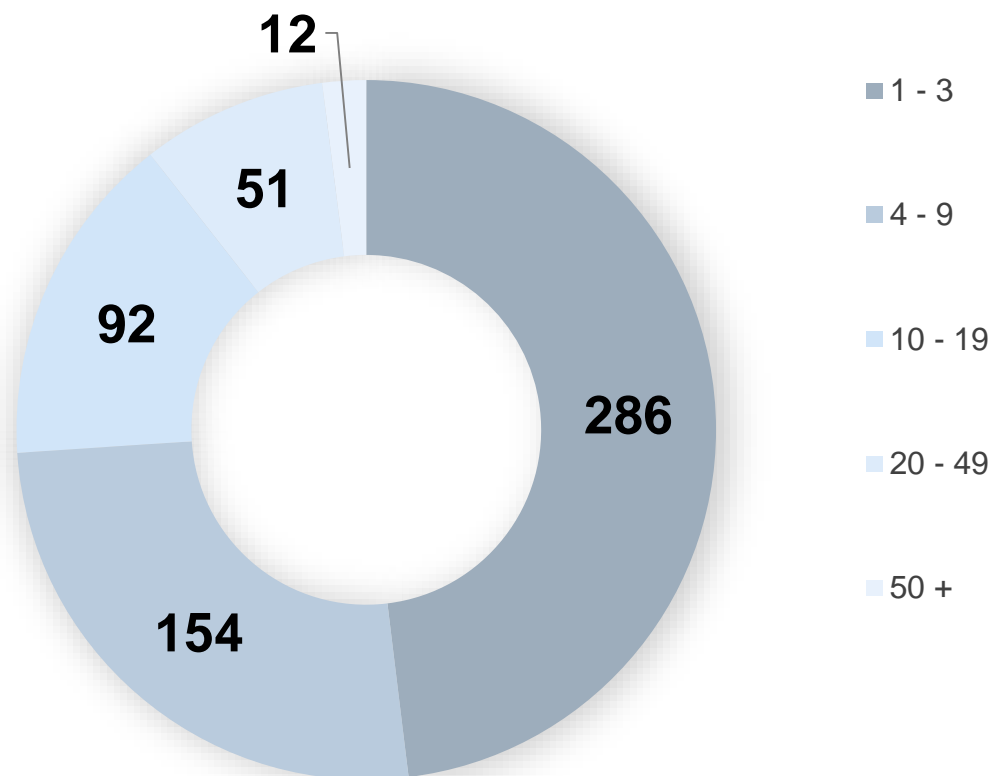
Arkitektbedriftene i Norge (AiN)

Som arkitektbedriftenes bransjeorganisasjon skal vi aktivt bidra til at Norge har en kvalifisert og konkurransedyktig arkitektbransje som tar samfunnsansvar og som leverer tjenester som møter behovene i markedet og byggeprosjektene.

595 medlemskontorer
(ca. 5 000 ansatte)

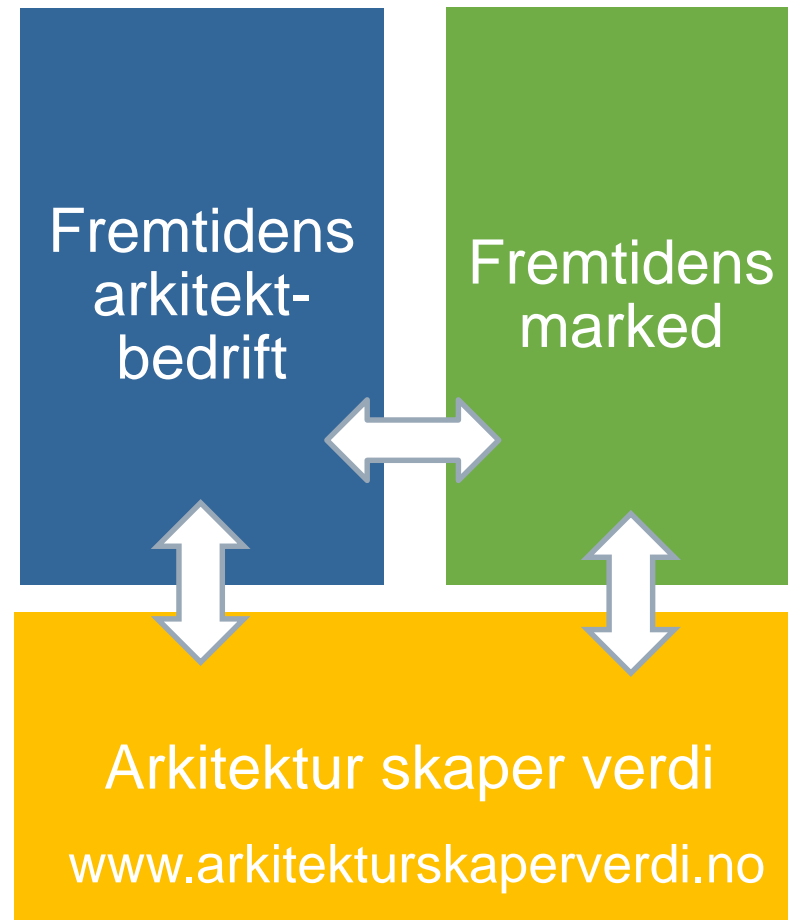
536 bedrifter med

- 59 lokalkontorer
- 34 aspirantkontorer



Arkitektbedriftene i Norge (AiN)

Strategi 2019-2024



Hvorfor søknadsløsning?

ARK = SØK

- profesjonelle og mer effektive medlemsbedrifter
- tilpasset arkitekter
- en integrert del av kvalitetssikringen (SØK)
- potensiale for gjenbruk av data og oppgaver
- sikre en mer effektiv søknadsprosess

byggsok.net

Fellestjeneste Bygg



MAKS-SØK

Digital søknad



DIBK

Kravsspek
Validering



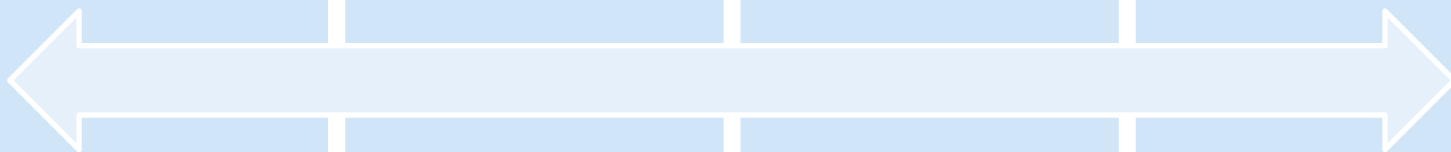
Altinn

Svar inn
Svar ut
Nabovarsling



Kommune

Saks-
behandling



Delegering av roller i Altinn



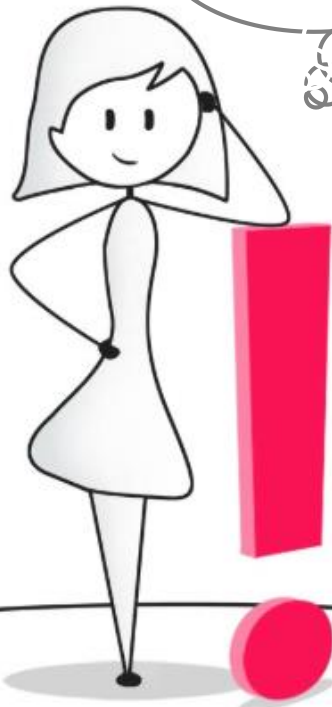
[https://dibk.no/
verktoy-og-veivisere/
andre-fagomrader/
fellestjenester-bygg/](https://dibk.no/verktoy-og-veivisere/andre-fagomrader/fellestjenester-bygg/)

[https://www.altinn.no/
hjelp/profil/
roller-og-rettigheter/
hvordan-gi-rettigheter-til-andre/](https://www.altinn.no/hjelp/profil/roller-og-rettigheter/hvordan-gi-rettigheter-til-andre/)

Søknadsløsningen

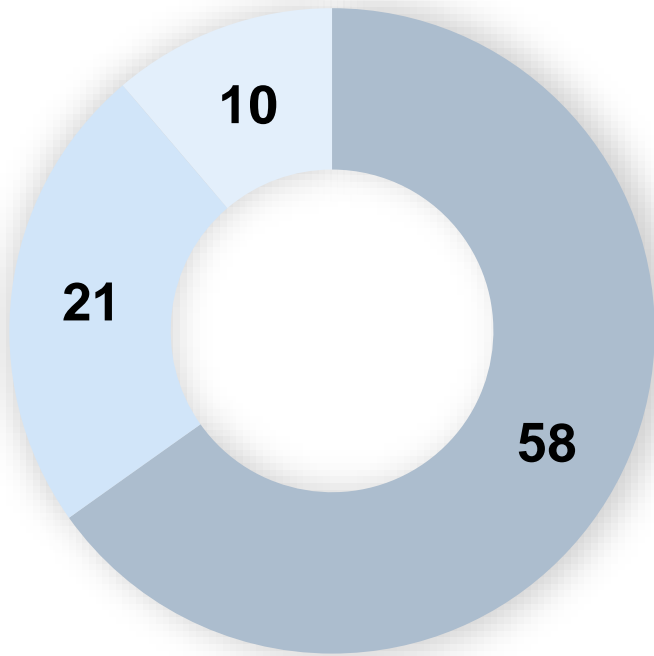
Puh!

..snart sommerferie?...



- ✓ regelsjekk mot nasjonale sjekklister
- ✓ standardiserte dataformater
- ✓ regelsjekk, tilgangsstyring og sikkerhet i Altinn
- ✓ synergier med MAKS
- ✓ brukergrensesnitt
- ✓ opplæring og veiledning
- ✓ FROKOSTSEMINAR

Søknader



- Rammesøknader
- Ett-trinnssøknader
- Igangsettingssøknader

Søknader og skjemaer

Ikke sendt Ikke godtatt i Fellesjenester Bygg Sendt til kommune

Søknad om tillatelse

Opprett ny rammesøknad

Opprett ny ettrinnssøknad

Igangsettingstillatelse

Opprett ny

Midlertidig brukstillatelse

Opprett ny

Ferdigattest

Opprett ny

Team og utvikling

AiN

Arkitektfaglig
Kvalitetsrådgiver
Utviklingssjef

Teknisk utvikling
IT-ansvarlig
Systemutvikler

Innleie

Systemutvikling

Medlemsbedrifter

MAKS-utvalget

Pilotbrukere

Fra MAKS til MAKS SØK



The screenshot shows the MAKS website interface. At the top, there is a navigation bar with links: Medlemsfordeler, Demo, Priser og bestilling, Begrepsliste, FAQ, Om, Utviklingslogg, Endringslogg, Hjelp (teknisk), Hjelp (faglig), and Kurs. Below this is the MAKS logo and a pencil icon. A secondary navigation bar contains: Startsiden, Les kvalitetsplanen, MAKS-rutiner, Bedriftens kvalitetsplaner, Sammendrag, Opprett kvalitetsplan, Brukerveiledning, and Temasider. A third bar has buttons for: Kvalitetsplanen, Byggesøk, Kart, Produkter og handlekurv Infoland, and Ordrehistorikk Infoland. The main content area features an illustration of a woman looking thoughtful, with a large red arrow pointing upwards and to the left, and a red exclamation mark on the ground. Below the illustration is the heading 'Byggesøknadsløsningen' and several paragraphs of text.

Medlemsfordeler Demo Priser og bestilling Begrepsliste FAQ Om Utviklingslogg Endringslogg Hjelp (teknisk) Hjelp (faglig) Kurs

MAKS

Startsiden Les kvalitetsplanen MAKS-rutiner Bedriftens kvalitetsplaner Sammendrag Opprett kvalitetsplan Brukerveiledning Temasider

Kvalitetsplanen Byggesøk Kart Produkter og handlekurv Infoland Ordrehistorikk Infoland

Byggesøknadsløsningen

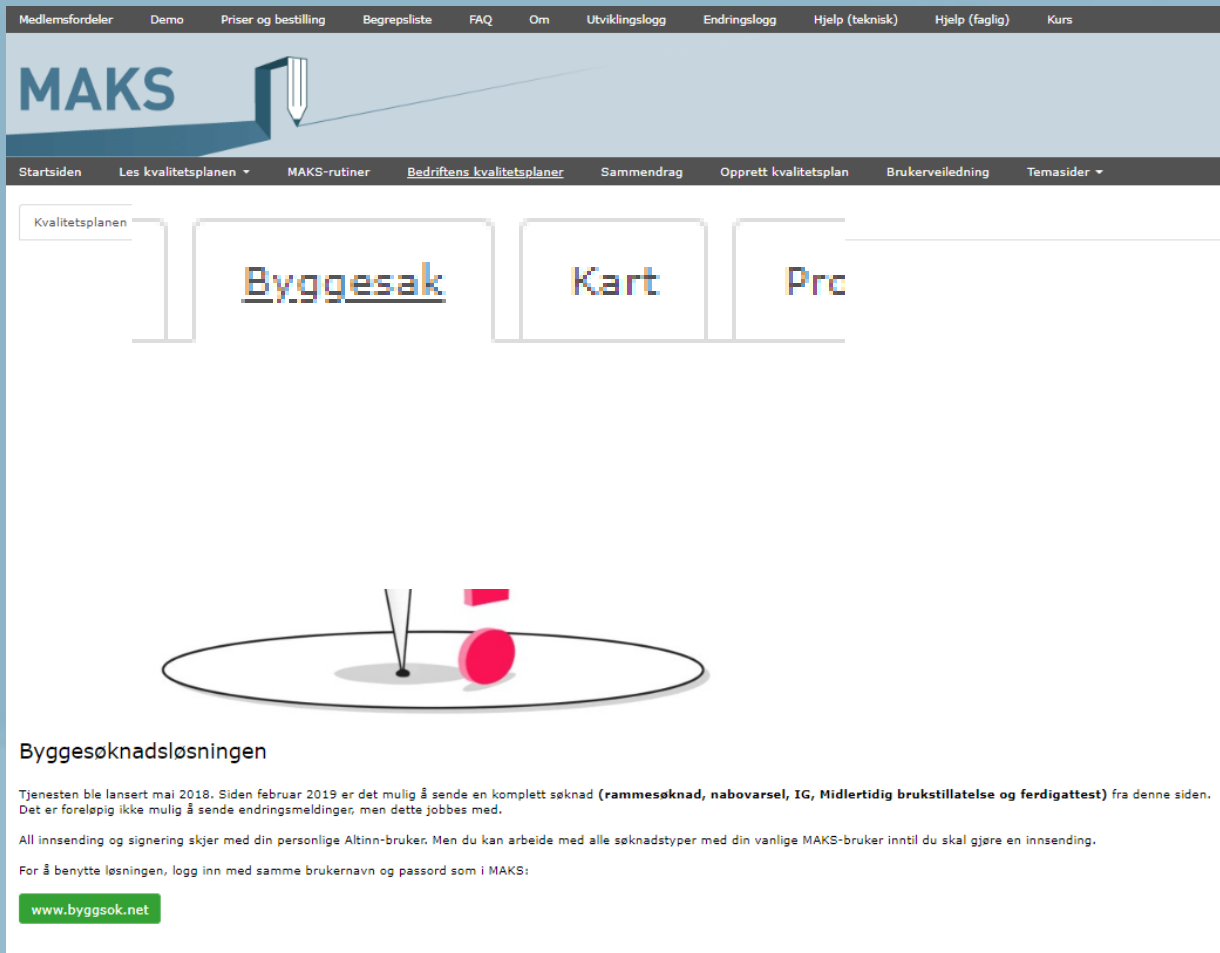
Tjenesten ble lansert mai 2018. Siden februar 2019 er det mulig å sende en komplett søknad (**rammesøknad, nabovarsel, IG, Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest**) fra denne siden. Det er foreløpig ikke mulig å sende endringsmeldinger, men dette jobbes med.

All innsending og signering skjer med din personlige Altinn-bruker. Men du kan arbeide med alle søknadstyper med din vanlige MAKS-bruker inntil du skal gjøre en innsending.

For å benytte løsningen, logg inn med samme brukernavn og passord som i MAKS:

www.byggsok.net

Byggsøk.net



The screenshot shows the MAKS website interface. At the top, there is a navigation bar with links: Medlemsfordeler, Demo, Priser og bestilling, Begrepsliste, FAQ, Om, Utviklingslogg, Endringslogg, Hjelp (teknisk), Hjelp (faglig), and Kurs. Below this is the MAKS logo and a pencil icon. A secondary navigation bar includes: Startsiden, Les kvalitetsplanen, MAKS-rutiner, Bedriftens kvalitetsplaner, Sammendrag, Opprett kvalitetsplan, Brukerveiledning, and Temasider. The main content area features a breadcrumb trail 'Kvalitetsplanen' and three large buttons: 'Byggesøk', 'Kart', and 'Pro'. Below the buttons is a graphic of a pencil and a red circle on a white oval. The section is titled 'Byggesøknadsløsningen' and contains the following text:

Tjenesten ble lansert mai 2018. Siden februar 2019 er det mulig å sende en komplett søknad (**rammesøknad, nabovarsel, IG, Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest**) fra denne siden. Det er foreløpig ikke mulig å sende endringsmeldinger, men dette jobbes med.

All innsending og signering skjer med din personlige Altinn-bruker. Men du kan arbeide med alle søknadstyper med din vanlige MAKS-bruker inntil du skal gjøre en innsending.

For å benytte løsningen, logg inn med samme brukernavn og passord som i MAKS:

www.byggsok.net

Innlogging

Logg inn

Brukernavn (epost)

Samme passord som i MAKS

Logg inn

NYE BRUKERE LEGGES TIL I PORTALEN PÅ WWW.ARKITEKTBEDRIFTENE.NO

Velg prosjekt

MAKS

Christian Hofmeier, Arkitektbedriftene i Norge

altinn

Du må velge prosjekt

Prosjekter

Sortering: Favoritt

Navn	Kort beskrivelse	Ramme	Etrinn	IG'er	Brukstill.	Ferdigattest	Fag	Foretak	Opprettet	Initialer
Grønnegata 65	Påbygg	påbegynt	-	0	-	-	22	2	25.04.2018	A
Ankerskogen svømmehall	Ombygging svømmehall. Vekstevendeling.	påbegynt	-	1	påbegynt	påbegynt	18	3	09.01.2015	A
100-034	Mariboesgate 13 DIBK	påbegynt	-	0	-	-	22	5	16.05.2018	
100-014	Verksedveien 14	påbegynt	-	0	-	-	3	2	22.03.2018	
100-015	Høyenhall skole	påbegynt	-	0	-	-	4	1	30.06.2016	
100-017	Vinstre kyrkje	påbegynt	-	0	-	-	2	1	01.02.2015	A
100-012	Manglerud skole 1.-10 med AKS	påbegynt	-	0	-	-	2	1	12.06.2018	
100-018	Ajer VGS	-	påbegynt	-	-	-	1	1	08.09.2015	A
100-81	Gressegata	påbegynt	-	0	-	-	1	1	27.05.2015	A
100-06	SFO Manglerud skole	påbegynt	-	0	-	-	1	1	08.04.2015	A
18167	St Olavs plass 5	påbegynt	-	1	-	-	2	1	30.08.2018	
100-100-09	Svømmehall kvalitetsplan	-	-	0	-	-	0	0	09.01.2015	
345.44	Aksel slott hus	påbegynt	-	0	-	-	4	4	10.09.2018	
10-232	Heggveien 49	påbegynt	-	0	-	-	1	1	10.10.2018	
2112r	Villaveien 70	-	-	0	-	-	0	0	16.11.2014	A
10003	Grensesnitmatrise for Høgskolen i Sarstrørge	-	-	0	-	-	0	0	28.02.2018	ASB
11-11	Fornebuveien 11	-	-	0	-	-	0	0	09.11.2018	
11-12	Fornebuveien 11c	-	-	0	-	-	0	0	09.11.2018	
18-001	Makseveien 4	-	-	0	-	-	0	0	01.12.2018	JBB
100-28	Alfheim 28	påbegynt	-	1	påbegynt	påbegynt	2	1	05.12.2018	
100-22	Alfheim 22	-	påbegynt	-	-	-	4	3	05.12.2018	
	Livsvitenskapsenteret	-	-	0	-	-	0	0	05.12.2018	JBB
1223	søndre test	påbegynt	-	0	-	-	1	1	05.02.2019	SO
123	Søndre sitt test prosjekt	-	påbegynt	-	-	-	1	1	07.03.2019	SO
19-03-18	Kurs NOVO Ark	påbegynt	-	0	-	-	2	1	18.03.2019	CH
123	test kan slettes	påbegynt	-	1	påbegynt	påbegynt	1	1	21.03.2019	CH
190325	Kurs MAP og PILOT	påbegynt	-	0	-	-	4	1	25.03.2019	CH
1978	Melmøyveien 14a	påbegynt	-	0	-	-	1	1	05.04.2019	KOE

Nabovarsling:
Ikke legg ved vedlegg av typen dispensasjonssøknad. Dersom du skal ha sende med dispensasjonssøknad, legg den i kategorien Følgebrev (dette gjelder fram til Altinn støtter begge vedleggstyper).

Rammesøknad:
Husk at ALLE vedlegg må ha en vedleggstype. Vedlegg uten vedleggstype blir avvist av Altinn.
Seksjons- og festenummer skal settes til 0 (med mindre de har en annen verdi).

Velg prosjekt

MAKS

Christian Hofmeier, Arkitektbedriftene i Norge

altinn

Du må velge prosjekt

Projekter

Velg byggesak
Kart og produkter
Bygningstypokoder
Gå til MAKS
Hjelp
Innstillinger

Nabovarsling:
Ikke legg ved vedlegg av typen dispensasjonssøknad. Dersom du skal ha sende med dispensasjonssøknad, legg den i kategorien Følgebrev (dette gjelder fram til Altinn støtter begge vedleggstyper).

Rammesøknad:
Husk at ALLE vedlegg må ha en vedleggstype. Vedlegg uten vedleggstype blir avvist av Altinn.
Seksjons- og festenummer skal settes til 0 (med mindre de har en annen verdi).

Navn	Ramme	Etrinn	Fag	Foretak	Opprettet	Initialer			
Grønne	påbegynt	-	22	2	25.04.2018	A			
Ankers	påbegynt	-	18	3	09.01.2015	A			
100-034	påbegynt	-	22	5	16.05.2018				
100-014	påbegynt	-	3	2	22.03.2018				
100-015	påbegynt	-	4	1	30.06.2016				
100-017	påbegynt	-	2	1	01.02.2015	A			
100-012	påbegynt	-	2	1	12.06.2018				
100-018	-	påbegynt	1	1	08.09.2015	A			
100-81	påbegynt	-	1	1	27.05.2015	A			
100-06	påbegynt	-	1	1	08.04.2015	A			
18167	påbegynt	-	2	1	30.08.2018				
100-100-09	-	-	0	0	09.01.2015				
345.44	påbegynt	-	4	4	10.09.2018				
10-232	påbegynt	-	1	1	10.10.2018				
2112r	-	-	0	0	16.11.2014	A			
10003	-	-	0	0	28.02.2018	ASB			
11-11	-	-	0	0	09.11.2018				
11-12	Testprosjekt	-	0	0	09.11.2018				
18-001	Bolig	-	0	0	01.12.2018	JBB			
100-28	Påbygg dill dill dill	påbegynt	1	påbegynt	påbegynt	2	1	05.12.2018	
100-22	Kontor x	-	påbegynt	-	-	4	3	05.12.2018	
Livsvitenskapseneret	-	-	0	-	-	0	0	05.12.2018	JBB
1223	sondre test	påbegynt	0	-	-	1	1	05.02.2019	SO
123	Sondre sitt test prosjekt	-	påbegynt	-	-	1	1	07.03.2019	SO
19-03-18	Kurs NOVO Ark	påbegynt	0	-	-	2	1	18.03.2019	CH
123	test kan slettes	påbegynt	1	påbegynt	påbegynt	1	1	21.03.2019	CH
190325	Kurs MAP og PILOT	påbegynt	0	-	-	4	1	25.03.2019	CH
1978	Melmøyveien 14a	Bygging	påbegynt	-	-	1	1	05.04.2019	KOE

Sortering: Favoritt

MAKS

100-111 Grønnegata 65

Velg byggesak
Min byggesak
Tidslinje


Søknad om tillatelse til tiltak

Søknad om tillatelse til tiltak
eller plan- og bygningssøknad § 20-3, jf. § 20-1
Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse
 Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers sakbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsett for ansvarlig søker
Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Nullstill 

Bestemmer tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei
Hvis ja, skal søknaden innleveres fra Arbeidsbyrået for igangsettning av tiltaket, Byggtjenestekjøp § 177 med vedlegg Ja Nei
Bestemmer tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei
Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen forelegges for igangsettning av tiltaket.

Søknaden gjelder
Orn | Eile | Frestre | Sukapene | Bygningssøknad | Bygning | Kommune

Eiendom/byggested
Adresse: _____ Postnr. | Postboks | Bygningsnr. (j. s. 2)

Planlagt bruk/formål
Bollig Fritidebolig Garasje Annet: _____ (Bokst.) | Anlegg | Veg | Vesentlig berøring/ing

Tiltakets art
Nye bygg og anlegg | Nytt bygg *) | Fasadereparasjon | Anlegg
Endring av bygg og anlegg | Tilbygg, påbygg, underbygg *) | Korstruksjon | Reparasjon | Ombygging | Anlegg
Endring av bruk | Bruksendring | Vassdigg endring av tidligere del | Deler av bygg *) | Anlegg
Riving | Hele bygg *) | Endring | Reparasjon
Bygningsinstallasjon *) | Nyinstallasjon *) | Sammenbygning
Etablere av utleieenhet i bolig | Oppdeling | Innhegning mot veg | Helsemessig skilt innretning s. l.

*) Byggtjenestekjøp § 177, tilleggs til og vedlegg til søknaden (Vedlegg drøpper A) **) Opplysninger som er nødvendige for å kunne gjennomføre tiltaket

Vedlegg	Gruppe	Nei/Nei-til	Skilt/utleie
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	A	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	B	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	C	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	D	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	E	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	F	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	G	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	H	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	I	--	--
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggtjenestekjøp § 177)	Q	--	--

Erklæring og underskrift
Ansvaret søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningssøknad, jf. § 20-1 og 20-2, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uønskede opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket
Fornavn: _____ Cogn: _____ Navn: _____
Adresse: _____ Postnr. | Postboks: _____
Postnr. | Postboks: _____ Levertid regningsansvarlig: _____ Tidspunkt (døgn): _____
Kontaktperson: _____ E-post: _____
E-post: _____ Dato: _____
Dato: _____ I Utskrift: _____ Oppgitt med bokstavsnummer

Oppgitt med bokstavsnummer

Side 1 av 2

Byggtjenestekjøp § 177 Bokst. © Lagt ut av Direktoratet for byggkvalitet 01.01.2019

Ramme- eller ett-trinns søknad

The screenshot shows the MAKS web application interface. The top navigation bar includes the MAKS logo, a user profile for Christian Hofmeier, and the Altinn logo. The main content area is titled 'Søknader og skjemaer' and displays a list of application types with their status and 'Opprett ny' buttons. A red arrow points to the 'Opprett ny ettrinnsøknad' button.

Søknadstype	Status	Handling
Søknad om tillatelse	Ikke godtatt i Fellesjenester Bygg	Opprett ny rammesøknad Opprett ny ettrinnsøknad
Igangsettingstillatelse	Ikke godtatt i Fellesjenester Bygg	Opprett ny
Midlertidig brukstillatelse	Ikke godtatt i Fellesjenester Bygg	Opprett ny
Ferdigattest	Ikke godtatt i Fellesjenester Bygg	Opprett ny

Nabovarsling:
Ikke legg ved vedlegg av typen dispensasjonssøknad. Dersom du skal ha sende med dispensasjonssøknad, legg den i kategorien Følgebrev (dette gjelder fram til Altinn støtter begge vedleggstyper).

Rammesøknad:

Opprett søknad

MAKS

2112r Villaveien 70

Velg byggesak >

Min byggesak >

Tidslinje

Alle byggesøknader

Kvalitetsplanen

Kart og produkter >

Bygningstypekoder >

Gå til MAKS >

Hjelp >

Innstillinger >

Nabovarsling:
Ikke legg ved vedlegg av typen dispensasjonssøknad. Dersom du skal ha sende med dispensasjonssøknad, legg den i kategorien Følg brev (dette gjelder fram til Altinn støtter begge vedleggstyper).

Rammesøknad:

Christian Hofmeier, Arkitektbedriftene i Norge

altinn

Søknader og skjemaer

Ikke sendt Ikke godtatt i Fellesjenester Bygg Sendt til kommune

- Søknad om tillatelse
- Igangsettingstillatelse
- Midlertidig brukstillatelse
- Ferdigattest

Opprett ny rammesøknad

Opprett ny ettrinnsøknad

Hva skal du bygge?

Søknad om rammetillatelse

Søknad

Kontrollér

Send søknad

+ Hva skal du bygge?

+ Nabovarsling

+ Vedlegg

+ Involve

Kapittel 5 Søknad og dokumentasjon

§ 5-4. Opplysninger som skal gis ved søknad om tillatelse til tiltak

Hva skal du bygge?

Søknad om rammetillatelse

Søknad

Kontrollér

Send søknad

- Hva skal du bygge?

+ Nye bygg

+ Endring av bygg og anlegg

+ Endring av boligenhet

+ Endring av bruk

+ Riving

+ Byggtekniske installasjoner

+ Innhegning/skilt

+ Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg

+ Nabovarsling

+ Vedlegg

+ Involverte parter

Tiltakets art (pbl § 20-1)

- Hva skal du bygge?

nyttbyggboligformål

parkeringsplass

terrengingrep

- Nye bygg

Nytt anlegg/konstruksjon

Nytt bygg - Driftsbygning i landbruket med samlet areal over 1000 m2

Parkeringsplass

Nytt bygg - Boligformål

Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål

Vei

Nytt bygg - Driftsbygning i landbruk med samlet areal under 1000 m2

Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål

Vesentlig terrengingrep

+ Endring av bygg og anlegg

+ Endring av boligenhet

+ Endring av bruk

+ Riving

+ Byggetekniske installasjoner

+ Innhegning/skilt

+ Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg

Tiltakets art (pbl § 20-1)

Søknad

Kontrollér

Send søknad

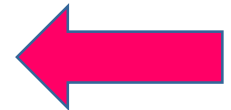
- Hva skal du bygge?

nyttbyggboligformal

parkeringsplass

terrenginngrep

rivingbygningunder70m2



+ Nye bygg

+ Endring av bygg og anlegg

+ Endring av boligenhet

+ Endring av bruk

- Riving

Riving av bygning under 70 m2

Riving av hele bygg

Riving av deler av bygg

Riving av tilbygg inntil

Søknad om rammetillatelse

Søknad

Kontrollér

Send søknad

- + Hva skal du bygge?
- + Søknaden gjelder 0301 / 215 / 56 / 0 / 0 / 0 / 0
- + Avklaringer og dispensasjon
- + Nabovarsling
- + Vedlegg
- + Plan, areal og tekniske installasjoner
- + Krav til byggegrunn
- + Infrastruktur
- + Involverte parter

Søknaden gjelder

– Søknaden gjelder 0301 / 215 / 56 / 0 / 0 / 0 / 0

Eiendom/byggested

* Kommunenumr. ⓘ	Kommunenavn.	* Gårdsnr. ⓘ	* Bruksnr. ⓘ	Festenr. ⓘ
<input type="text" value="0301"/>	<input type="text" value="OSLO"/>	<input type="text" value="215"/>	<input type="text" value="56"/>	<input type="text" value="0"/>
Bolignr. ⓘ	Adresse ⓘ	* Postnr.	* Poststed	
<input type="text"/>	<input type="text" value="Essendropsgate"/>	<input type="text" value="0368"/>	<input type="text" value="OSLO"/>	

Planlagt bruk/formål ⓘ

Bolig Fritidsbolig Garasje Annet (inkl. publikumsbygg)

Beskriv

* Velg anleggstype

* Velg næringsgruppe

* Velg bygningstype

Boligspesifikasjon

⚠ Dersom søknaden gjelder boligblokk så må boligspesifikasjon (matrikelopplysninger) lastes opp som vedlegg. Matrikelopplysninger er ikke implementert som et digitalt underskjema i MAKS, så benytt bla

- Vedlegg

+ Gruppe B - Dispensasjon og unntak fra TEK

+ Gruppe C - Nabovarsling

- Gruppe D - Situasjonsplan, avkjørselsplan, underlag for beregning av utnytting

D1 - Situasjonsplan

PDF

Situasjonsplan

Nabovarsel

  [Mer](#)

*Dra og slipp filer over hit, eller
klikk for å legge til filer.*

+ Gruppe E - Tegninger

+ Gruppe F - Redegjørelser og følgebrev

+ Gruppe G - Erklæringer om ansvarsrett

+ Gruppe H - Boligspesifikasjon i Matrikkelen

+ Gruppe I - Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet (arbeidsmiljø-, kulturminne, veg-, andre myndigheter)

+ Gruppe J - Rekvisisjon av oppmålingsforretning

+ Gruppe Q - Avklaring VA-ledninger og høyspent, samt andre vedlegg

Vedlegg

- Gruppe E - Tegninger

E1 - Plantegninger

PDF

Tegning ny plan

Nabovarsel

  [Mer](#)

Beskrivelse

Tegninger plan 01-05

Tegningsnummer

A201-205

Tegningsdato

22.4.2019



Hvor stort kan du bygge?

- Plan, areal og tekniske installasjoner

- Planstatus og arealdisponering

Planstatus

* Planstype !

Ikke satt ▼

* Planens formål !

* Planens navn !

Andre relevante krav



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

VEIVISER

Hvor stort kan du bygge?

1

Regulering av
eiendommen

Start på nytt

Regulering av eiendommen

Er eiendommen regulert?

Hvis du fant en reguleringsplan hos kommunen, er eiendommen regulert.

Ja, eiendommen er regulert.

Nei, eiendommen er ikke regulert.

Hvor mye av eiendommen er allerede bebyggt?

- Hvor mye av dagens bebyggelse skal rives?

+ Hvor stort blir det nye du skal bygge?

+ Hvor stort p-areal skal du ha på terreng på eiendommen?

Sum areal

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning

+ Tekniske installasjoner

Erklæring og underskrift

- Involverte parter

Ansvarlig søker for tiltaket

Endringer i foretakets informasjon må gjøres på www.arkitektbedriftene.no

Foretak navn

Arkitektbedriftene i Norge

Org.nr.

988412163

Adresse

Postnr.

5482

Poststed

Oslo

Kontaktperson

Christian Hofmeier

Epost

christian.h@arkitektbedriftene.no

Telefon

22 93 15 00

Tiltakshaver

Tiltakshavertype

Ikke satt

Navn

Adresse

Postnr.

Poststed

Telefon

Epost

Nabovarsel

Nullstill

Nabovarsel
 sendes til berørte naboer og gjennøse
 Ved rivning skal kredittore med pengeløstelser i eiendommen varsles, på § 21-3

Til (naborgiendommen)

Som gjelder av:
 Ute | I ute | I fasade | I bakgrunn

Tilbak på eiendommen:
 Ute | I ute | I fasade | I bakgrunn
 Eiendommens adresse
 Postnr | Poststed
 Kommunenummer
 Eierforhold

Det varsles her ved om

Nybygg Anlegg Endring av fasade Rivning
 Påbygg/tilbygg Skiltteklare Innehegning mot veg Bruksendring
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg Antennesystem Oppretting/andring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortleie Annet

Dispensasjon eller plan- og bygningstovens kapittel 19

Plan- og bygningstovens med forskrifter Kommunale vedtekter Arealplaner Vegloven Vedlegg nr. B -

Arealdisponering

Saksbehandler gjeldende plan Reguleringsplan Bebyggelsesplan
 Arealdel av kommuneplan

Namn på plan

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Vedlegg nr. Q -

Sjeneral vedrørende nabovarslet rettes til

Forsakstilskuttet

Kontaktperson, navn E post Telefon Mobil

Saken kan ses på hjemmeside (ikke obligatorisk)

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig saken/tilskuttet skal sammen med saken sende innkomne merknader og redigere for av endringer.

Navn Postnr Postnr/region

Postnr Poststed E post

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. BA - B	Ikke vedlagt
Dispensasjonsmeknad/vedtak		B	---	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	---	<input type="checkbox"/>
Sjanger snitt fasade		E	---	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	---	<input type="checkbox"/>

Underskrift

Sted I dato Løstskrift annen/lytt eller tilskuttet

Oppnå med tilskuttet

Side 1 av 1

Herbrett 5154 Bokmal © LBRIIT av Direktoratet for byggvesenhet 01.07.2015

Infoland

På denne siden kan du **søke** i kart, **merke eiendommen**, og deretter **bestille** relevante produkter.

Ser du etter nabovarsel? Da anbefaler vi at du først velger eiendommen i kartet, deretter "Velg i kartet" (rosa knapp nederst til høyre på kartet). Her kan du velge "Naboliste med valg" slik at du kan forhåndsutfylle blankettene du trenger til videre distribusjon. *Status april 2018: Altinn er ikke klar for utsending av nabovarsel. Inntil dette er på plass, må du som SØK sende til naboer via post, levering på dør eller epost (med les-bekreftelse)*

Powered by
ambita

301-215-56-0-0



Matrikkel
0301/215/56/0/0

Adresse
Essendrops gate 7

0301/215/56/0/0

Essendrops gate 7
0368 OSLO

Eiere:

Norscan Norway AS

Tinglyst dato:

26.04.2004

Omsetningspris:

911 039 000,-

Omsetningstype:

Fritt salg

Ok, velg eiendom



Nabovarsling - Norkart

Elektronisk nabovarsel

Din adresse
Essendrops gate 3

Klikk og marker naboelendomer i kartet du ønsker å sende nabovarsel til.

Antall valgte naboelendomer: 8

Tegnforklaring

- Din eiendom
- Valgte naboelendomer

590,- inkl. mva

Bestill elektronisk nabovarsel

Slik fungerer elektronisk nabovarsel



Gjennomføringsplan



Kommunens saknr. | Vedlegg G | Side av

Gjennomføringsplan

Veipensnr. | Dato | Signatur, ansv. søker
Adresse | Postnr. | Poststed
Elendom/byggested | Gnr. | Bnr. | Fesknr. | Seksj.nr. | Bygn.nr. | Kommune

Elendom/ byggested	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. projektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollert erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetilatelse	Søknad om igangsetnings- tilatelse/ett- trinnseknad	Søknad om midleridig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Blankett 5195 Bokmål © Utgitt av Direktoratet for byggkvalitet 01.01.2016

Nytt fag

	Org.nr.	Firmanavn	Sentral godkjenning	Ramm
		Knytt til foretak	<input type="checkbox"/>	

Gjennomføringsplan versjon

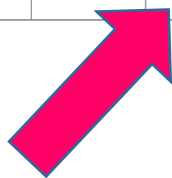
Dette er til enhver tid **gjeldende** gjennomføringsplan. versjonsnummeret vil øke med 1.

Nytt fag

Send gjennomføringsplanen

Godkjenningsområde, ansvarsområde, tiltaksklasse i hhv. PR kontroll.

Godkj.område	Fagområde	Tiltaksklasse	Org.nr.	Firmanavn	godkjenning	Rammetillatelse	IG	Midl. brukstill.	Ferdigattest		Endre	Slett
SØK	Ansvarlig søker	1	988412163	Arkitektbedriftene i Norge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PRO	Arkitektur	2		Knytt til foretak		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		



Fagområder

Legg til fagområder

Det er valgfritt om man knytter fagområdene til et foretak, men for å gjøre oppslag mot sentral godkjenning så må det spesifiseres. Man kan sende gjennomføringsplanen selv om foretak ikke er spesifisert. Det kan man legge til ved senere anledning.

Knytter man faget/fagene til et foretak blir det automatisk opprettet ansvarsrett for det selskapet. Eventuelt oppdatering av eksisterende ansvarsrett.

Ønsker du å knytte faget til et foretak?

Nei Ja

Velge foretak i liste av tidligere brukte foretak?

Nei Ja

Fag som skal inn i gjennomføringsplanen

Godkjenningsområde, ansvarsområde, tiltaksklasse i hhv. PRO, UTF og kontroll.			Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato (når den foreligger).						
Godkj.område	Fagområde	Tiltaksklasse	Sentral godkjenning	Rammetillatelse	IG	Midl. brukstill.	Ferdigattest	Avsluttet ⓘ	
SØK	Ansvarlig søker endre	1 endre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 

Legg til fag manuelt

Godkjenningsområde*

Fagområde*

Egen tekst (valgfritt)

Tiltaksklasse*

Legg til

Velge foretak i liste av tidligere brukte foretak?

Nei Ja

Foretak

Foretakets navn.

ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE

Organisasjonsnummer (uten mellomrom)

988412163

Sjekk sentral godkjenning

Adresse.

Essendrops gate 3

Postnr.

0368

Poststed

OSLO

Kontaktperson

Christian Hofmeier

Telefonnummer

90222852

Epost

christian.h@arkitektbedriftene

Resultat fra sentral godkjenning

Foretaket har ikke sentral godkjenning.

Fag som skal inn i gjennomføringsplanen

Godkjenningsområde, ansvarsområde, tiltaksklasse i hhv. PRO, UTF og kontroll.			Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato (når den foreligger).					
Godkj.område	Fagområde	Tiltaksklasse	Sentral godkjenning	Rammetillatelse	IG	Midl. brukstill.	Ferdigattest	Avsluttet 
SØK	Ansvarlig søker endre	1 endre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 

Legg til fag manuelt

Godkjenningsområde*

Fagområde*

Egen taket (valgfritt)

Tiltaksklasse*

Godkjenningsområder

KONTROLL	Konstruksjonssikkerhet	3	Ja	Bruk
KONTROLL	Lufttetthet (i nye boliger)	1	Ja	Bruk
KONTROLL	Våtrom (i boliger)	1	Ja	Bruk
KONTROLL	Overordnet ansvar for kontroll	3	Ja	Bruk
PRO	Arkitektur	2	Ja	Bruk
PRO	Brannalarmanlegg	3	Ja	I bruk
PRO	Brannkonsept	3	Ja	I bruk
PRO	Bygningsfysikk	3	Ja	Bruk
PRO	Fjernvarmeanlegg	3	Ja	Bruk
PRO	Geoteknikk	3	Ja	I bruk
PRO	Konstruksjonssikkerhet	3	Ja	I bruk
PRO	Ledesystem	3	Ja	Bruk
PRO	Lydforhold og vibrasjoner	3	Ja	Bruk
PRO	Miljøsanering	3	Ja	Bruk
PRO	Oppmålingsteknisk prosjektering	3	Ja	Bruk
PRO	Sanitærinstallasjoner	3	Ja	Bruk
PRO	Slukkeinstallasjoner	3	Ja	Bruk



Tiltaksklasse og begrensnings av ansvarsområdene

PRO	Ventilasjon- og klimainstallasjoner	3	Ja	Bruk
PRO	Veg-, utearealer og landskapsutforming	3	Ja	Bruk
SØK	(for alle typer tiltak)	3	Ja	Bruk
UTF	Innmåling og utstikking av tiltak	3	Ja	Bruk

Fag som skal inn i gjennomføringsplanen

Godkjenningsområde, ansvarsområde, tiltaksklasse i hhv. PRO, UTF og kontroll.			Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato (når den foreligger).						
Godkj.område	Fagområde	Tiltaksklasse	Sentral godkjenning	Rammetillatelse	IG	Midl. brukstill.	Ferdigattest	Avsluttet !	
PRO	Brannalarmanlegg endre	3 endre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO	Brannkonsept endre	3 endre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO	Geoteknikk endre	3 endre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO	Konstruksjonssikkerhet endre	3 endre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Legg til fag manuelt

Godkjenningsområde* Fagområde* Egen tekst (valgfritt) Tiltaksklasse* [Legg til](#)

[Avbryt](#) [Bekreft](#)

Gjennomføringsplan

Gjennomføringsplan versjon 1

Det er til enhver tid **gjeldende** gjennomføringsplan. Tidligere gjennomføringsplaner kan du se ved å laste ned pdf'er nederst på siden. Hver gang du sender inn en søknad, lagres en pdf av gjeldende gjennomføringsplan og versjonsnummeret vil øke med 1.

[Nytt fag](#)[Send gjennomføringsplanen](#)

Godkjenningsområde, ansvarsområde, tiltaksklasse i hhv. PRO, UTF og kontroll.						Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato (når den foreligger).						
Godkj.område	Fagområde	Tiltaksklasse	Org.nr.	Firmanavn	Sentral godkjenning	Rammetillatelse	IG	Midl. brukstill.	Ferdigattest	Avsluttet	Endre	Slett
SØK	Ansvarlig søker	1	988412163	ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PRO	Brannalarmanlegg	3	967032271	SWECO NORGE AS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PRO	Brannkonsept	3	967032271	SWECO NORGE AS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PRO	Geoteknikk	3	967032271	SWECO NORGE AS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PRO	Konstruksjonssikkerhet	3	967032271	SWECO NORGE AS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Ansvarsretter

MAKS 123 test kan slettes

Christian Hofmeier, Arkitektbedriftene i Norge altinn

Foretak i prosjektet

Ikke sendt Ikke godkjent Venter Signert [Send 0 ansvarsretter](#) [Nytt foretak](#)

Arkitektbedriftene i Norge	988412163	Sendes og signeres sammen med søknad om tillatelse	Vis detaljer
ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE	988412163	Sendes og signeres sammen med søknad om tillatelse	Vis detaljer
SWECO NORGE AS	988412163	Legg til ansvarsrett	Vis detaljer

Christian Hofmeier, Arkitektbedriftene i Norge altinn

Ikke sendt Ikke godkjent Venter Signert [Send 0 ansvarsretter](#) [Nytt foretak](#)

Sendes og signeres sammen med søknad om tillatelse [Vis detaljer](#)

Sendes og signeres sammen med søknad om tillatelse [Vis detaljer](#)

[Legg til ansvarsrett](#) [Vis detaljer](#)

Sende kun gjennomføringsplan

Gjennomføringsplan versjon 1

Dette er til enhver tid **gjeldende** gjennomføringsplan. Tidligere gjennomføringsplaners versjonsnummeret vil øke med 1.

Nytt fag

Send gjennomføringsplanen

Godkjenningsområde, ansvarsområde, tiltaksklasse i hhv. PRO, UTF og kontroll.

Godkj.område

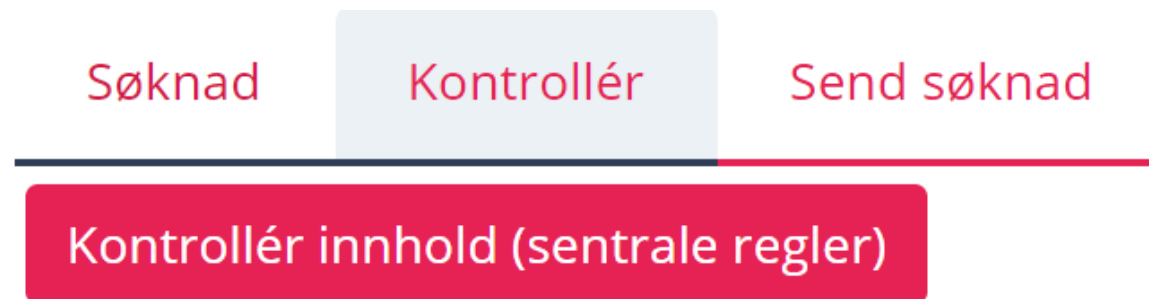
Fagområde

Tiltaksklasse

Sende søknaden



Kontroller søknaden



Kontroller innhold

Ettrinnssøknad

Søknad **Kontrollér** Innsending

Feltnavn	Påkrevd	Datatype	Verdi
Tillat grad av utnyttning	Ja	Tall	100
Andre relevante krav fra planen	Nei	Tekst	
Planens formål	Ja	Tekst	Forretning
Planens navn	Ja	Tekst	Gran NY3
Beregnet grad av utnyttning	Ja	Tall	95
Sum areal	Ja	Tall	1900
Hvor stort p-areal skal du ha på terreng på eiendommen?	Ja	Tall	100
Hvor stort blir det nye du skal bygge?	Ja	Tall	1800
Hvor mye av dagens bebyggelse skal rives?	Ja	Tall	0
Hvor mye av eiendommen er allerede bebygd?	Ja	Tall	0
Beregnet maksimalt byggeareal iht. Plan	Ja	Tall	2000
Beregnet tomteareal	Ja	Tall	2000
Evt. areal som trekkes fra iht beregningsregler	Ja	Tall	0
Byggeområde/grunneiendom	Ja	Tall	2000
Beskrivelse av formål	Ja	Tekst	Kontorbygg
Poststed	Ja	Tekst	Oslo

Kontrollér innhold (sentrale regler)

Type	Melding
	Når nabovarsling kreves for tiltaket skal vedlegg Kvittering for nabovarsel legges ved.
	Når en velger at yrkesbygg berører arbeidsplasser må samtykke fra Arbeidstilsynet være på plass før igangsettingstillatelse kan gis. Det anbefales at enten vedlegg SamtykkeArbeidstilsynet eller underskjema Søknad om Arbeidstilsynets samtykke legges ved denne søknaden.
	Kontaktperson bør fylles ut når organisasjon er registrert som tiltakshaver.




Ettrinnssøknad

Søknad

Feltnavn

Tillat grad av i
Andre releva
Planens form
Planens navn
Beregnet grac
Sum areal
Hvor stort p-a
Hvor stort bli
Hvor mye av c
Hvor mye av c
Beregnet mak
Beregnet tom
Evt. areal so
Byggeområde
Beskrivelse av
Poststed

Kontrollér innhold (sentrale regler)

Type	Melding
	Når nabovarsling kreves for tiltaket skal vedlegg Kvittering for nabovarsel legges ved.
	Når en velger at yrkesbygg berører arbeidsplasser må samtykke fra Arbeidstilsynet være på plass før igangsettingstillatelse kan gis. Det anbefales at enten vedlegg SamtykkeArbeidstilsynet eller underskjema Søknad om Arbeidstilsynets samtykke legges ved denne søknaden.
	Kontaktperson bør fylles ut når organisasjon er registrert som tiltakshaver.

plass før

Søknad

Kontrollér

Innsending

Ikke pålogget Altinn eller manglende rettigheter

Organisasjonsnummeret (988412163) som er registrert på Arkitektbedriftene i Norge i Byggsøk finnes ikke i listen over selskaper du kan representere i Altinn. Hvis du er innlogget i Altinn så må du sjekke med daglig leder at du har de rettighetene som kreves, og at organisasjonsnummeret til Arkitektbedriftene i Norge stemmer.

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Arkivert: 05-03-2019 19:10:37 ARK5369563

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
50	366	0	0
Kommune	Fjell		
Adresse	Bjørøytoppen 1, 5177 Bjørøyhamn		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:

- Endring av bygg - innvendig - Brannskille i bygg
- Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg
- Endring av bygg - innvendig - Fundamenter i bygg
- Endring av bygg - innvendig - Lydskille i bygg
- Endring av bygg - innvendig - Våtrom i bygg
- Endring av bygg - utvendig - Fasade
- Endring av bygg - utvendig - Påbygg
- Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2
- Endring av bygg - utvendig - Underbygg
- Bruksendring
- Riving av deler av bygget
- Skilt/reklame mindre enn 6,5 m2 - fasade

Næringsgruppe:

Bygningstype: 319 Annen kontorbygning

Anleggstype: Andre

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Kontor og bevertning/servering

TILTAKSHAVER

Navn Knut Hansen
Telefon 99002233
Mobiltelefon
E-postadresse knut@hansen.no

Arkivert: 05-03-2019 19:10:37 ARK5369563

Søknad om igangsettingstillatelse

Kommunens søker

Søknad om igangsettingstillatelse
for tiltak etter plan- og byggesloven (pbl) § 21-2

Beholder tiltaket eksisterende eller fremtidig arbeidsplass? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidslynet for igangsetting av tiltak. Byggbrevet 5177 med vedlegg

Søknaden gjelder

Uttale	Uttale	Uttale	Uttale	Uttale	Uttale	Uttale
Uttale	Uttale	Uttale	Uttale	Uttale	Uttale	Uttale

Stedens/byggested

Adressen

Det søkes om igangsettingstillatelse for

Hele tiltaket
 Deler av tiltaket

Angt hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder

Ang tidligere del søknader	Dato for gift tillatelse	Kommentar

Vedlegg

(Beskrivelse av vedlegg)	Gruppe	Ja/Nei/Bl	Ikke vedlagt
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	--	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	--	<input type="checkbox"/>
Redegørelseskart	F	--	<input type="checkbox"/>
Erklæring om annerett	G	--	<input type="checkbox"/>
Objektforordningsplan	H	--	<input type="checkbox"/>
Boligsesituasjon i matrikkelen	I	--	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	J	--	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	--	<input type="checkbox"/>

Underskrift

Ansvarlig søker for tiltaket

Fornavn

Kontaktinformasjon

Telefon

Adresse

Dato

Opprullen med bildebeholdning

Blankett 5151 Bokmål © Utlift av Direktoratet for byggvesenstet 01.01.2016

Side 1 av 1

Igangsettingstillatelse

Søknad om igangsettingstillatelse

Søknad

Kontrollér

Send søknad

– Det søkes om igangsettingstillatelse for

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Nei Ja

Gjelder søknaden for hele tiltaket?

Nei Ja

Angi hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder

Tidligere del søknader

Delsøknad gjelder for

Dato for gitt vedtak

+ Vilkår

+ Vedlegg

+ Kommunens saksnummer

MAKS

Christian Hofmeier, Arkitektbedriftene i Norge

altinn

123 test kan slettes

Vedtak og vilkår

Legg til vedtak gitt av kommunen

Nytt vedtak

Vennligst registrer vedtaket fra kommunen.

Id*

Status

Melding fra kommunen

Gitt ved

Vedtaksdato

123 test kan slettes

- Velg byggesak >
- Min byggesak >
- Tidslinje
- Alle byggesøknader
- Kvalitetsplanen
- Foretak
- Gjennomføringsplan
- Vedtak og vilkår
- RAMMESØKNAD >
 - Søknad >
 - Nabovarsøknad >
 - Norkart
 - Infoland
 - IG'er >
 - IG
 - M.brukstillatelse >
 - Midlertidig brukstillatelse
 - Ferdigattest

Søknad om igangsettingstillatelse

Søknad

Kontrollér

Send søknad

+ Det søkes om igangsettingstillatelse for

+ Vilkår


+ Vedlegg

- Kommunens saksnummer

Kommunens saksnummer hentes automatisk når det er tilgjengelig fra kommunen.

Dersom saken har blitt opprettet hos saksbehandler og saksnummer ikke har blitt oppdatert, kan du legge de inn manuelt i kvalitetsplanen.

Søknad om midlertidig brukstillatelse

Nullstill 

Kommunens saknr. _____

Søknad om midlertidig brukstillatelse
Pbl § 21-10, SAKTO § 0-1

Søknaden gjelder
Circ _____ | Lise _____ | Fendrer _____ | Sjøkjerper _____ | Bygrenser _____ | Utegrer _____ | Kommunen _____

Eiendom/byggested
Adresse _____ | Postnr _____ | Poststed _____

Dato for søknad om ferdiggjøtt _____

Midlertidig brukstillatelse søkes for:
 Hele tiltaket | Hvis det søkes for deler av tiltaket, beskriv delene del del søkes for nå
 Deler av tiltaket

Gjenstående arbeider frem mot ferdiggjøtt
Angi gjenstående arbeider av merkeviserlig betydning, eventuelt den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for
Angi emneordene deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager
Har tiltaket pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk? Ja Nei | Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor
Følgende arbeider vil bli utført innen: Dato: _____
Type arbeider: _____
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato: _____

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke vedlagt
Situasjonsplan, avkjøringsplan		D	--	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade		E	--	<input type="checkbox"/>
Redegjørelseskart		F	--	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan		G	--	<input type="checkbox"/>
Boligspekulasjon i marktkalen		H	--	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter		I	--	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	--	<input type="checkbox"/>

Underskrifter (for tiltak etter pbl § 20-3, § 21-2)

Ansvarelig søker for tiltaket	Navn _____	Stilling/yrke _____	Dato _____
Forvalter	Navn _____	Stilling/yrke _____	Dato _____
Stedlig leder	Navn _____	Stilling/yrke _____	Dato _____
Eiendomsforvalter	Navn _____	Stilling/yrke _____	Dato _____

Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)

Navn _____	Stilling/yrke _____	Dato _____
Stilling/yrke _____	Stilling/yrke _____	Dato _____
Dato _____	Stilling/yrke _____	Dato _____

Oppstilt med 18-03-01-001
Utskutt 0109 Dokmål © Utgitt av Drøbakstet for byggenettet 01.07.2015

Side 1 av 1

Midlertidig brukstillatelse søkes for

Søknad om midlertidig brukstillatelse

Søknad

Kontrollér

Send søknad

- Midlertidig brukstillatelse søkes for

Gjelder søknaden for hele tiltaket?

Nei Ja

Angi hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder

+ Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest


+ Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager

+ Vilkår

+ Vedlegg

+ Kommunens saksnummer

Søknad om ferdigattest

Nullstill 

Kommunens sektor: _____

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder

Går Lære Fester Søkereiser Bygningene Uteligg Kommune

Eiendom/byggesed

Adresse: _____ Post: _____ Postlås: _____

Ferdigattest

Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest? Ja Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.

Det gjennomføres følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager: _____

Type tiltak: _____

Dato: _____

Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: _____

Oppdatert dokumentasjon

Er det beregnet eller tekniskfaglige endringer i forhold til tiltaket? Ja Nei Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Vedlegg nr. K- _____

Sluttrapport for avtall

Sluttrapport av: _____ Vedlegges søknaden

Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir gjort ferdig og oppbevart.

Varmesystem

Energiforsyning: Elektrisitet Biobrensel Varmepumpe - luft Varmepumpe - berg/lage Fellesvarmingsanlegg Sol Gass Olje/parafin Annet

Varmebåren guvvarme: Varmebåren radiator Elektriske varmekabler Elektriske panelovner

Varmefordeling: Luftoppvarming Karmenoppvårm Annet

Ikke relevant

Erklæring

Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for drifattesten er overlevert byggherets eier

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr.	St.	Bl.	Ikke relevant
Beskrivelse av vedlegg	D				<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avlysningsplan	E				<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	F				<input type="checkbox"/>
Redegørelseskart	G				<input type="checkbox"/>
Øjersonforingsplan	K				<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avtallsplan og miljøerklæring/beskrivelse	H				<input type="checkbox"/>
Bildegjennomgang i matkalkulen	I				<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	Q				<input type="checkbox"/>

Andre vedlegg: _____

Underskrifter

Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)

Forbruker: _____

Kontaktperson: _____ | Saksen: _____ | Mottakelse: _____

E-post: _____

Dato: _____ | Underkrevet: _____

Oppstas med 18-årsalderen

Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)

Navn: _____

Kontaktperson: _____ | Saksen: _____ | Mottakelse: _____

E-post: _____

Dato: _____ | Underkrevet: _____

Oppstas med 18-årsalderen

Side 1 av 1

Børnøkt 0147 Boknøkt © Ughitt av Drøktnøkt for byggherret 01.07.2015

Ferdigattest, dokumentasjon og erklæring

Søknad om ferdigattest

Søknad

Kontrollér

Send søknad

– Ferdigattest, dokumentasjon og erklæring

Ferdigattest

Tilfredsstillertiltaket kravene til ferdigattest?

Nei Ja

Oppdatert informasjon

Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?

Nei Ja

Erklæring

Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

+ Varmesystem

+ Vedlegg

+ Kommunens saksnummer

Veien videre



Samtykke tiltakshaver

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://test-admbygg.dibk.no/Signatur/Tiltakshaver/37c4bed9-67a6-4639-80bb-252f5ec8e895>. The browser's address bar and navigation icons are visible at the top. Below the browser window is a dark blue header for 'DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET'. The main content area features a progress bar with four steps: 1. Samtykke til byggeplaner (highlighted), 2. Velg hvem du vil signere som, 3. Søknad og samtykke, and 4. Kvittering. Below the progress bar is a large heading 'Samtykke til byggeplaner' followed by three paragraphs of text and a 'Logg inn' button.

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

1 Samtykke til byggeplaner 2 Velg hvem du vil signere som 3 Søknad og samtykke 4 Kvittering

Samtykke til byggeplaner

Du må godkjenne byggesøknaden før den kan sendes til kommunen.

Du får hjelp av ansvarlig søker, som påtar seg ansvaret for byggesøknaden og all kommunikasjon med kommunens byggesaksavdeling.

Som tiltakshaver, altså den som står som eier av søknaden, har du et overordnet ansvar for det som bygges. Du må derfor godkjenne søknaden.

Forsikre deg om at du har lest alle dokumentene før du godkjenner.

 Logg inn

Samsvars-/ kontrollerkjøring

Kommunes saknr.	Prosjektnr.
-----------------	-------------



Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12
Samsvarserklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Erklæringen gjelder						
Gen.	Bnr.	Festnr.	Saksjonant.	Byggingenr.	Bolignr.	Kommune
Eiendom/ byggested	Adresse			Postnr.	Poststed	
	Foretak					
Foretakets navn				Organisasjonsnr.		
Ansvarett erklært dato	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Ansvarsområde						
Hentet fra erklæring om ansvarett	Funksjon (PRO, UTF)					
	Beskrivelse av ansvarsområde					
Ansvarlig for prosjektering:						
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:						
<input type="checkbox"/> Rammetilretteelse		<input type="checkbox"/> Igangsettings-tilretteelse/ øft-trinns tilretteelse		<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse		<input type="checkbox"/> Ferdiggjøtt
Ansvarlig for utførelse:						
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdiggjøtt						
Ang gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for						
Ang resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse						
Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)						
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis ja, fyll ut informasjonen nedenfor						
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:				Dato		
Type arbeider						
Ferdiggjøtt						
<input type="checkbox"/> Ferdiggjøtt – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdiggjøtt						
Bekreftelser						
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.						
Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonskrav er oppfylt						
Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.						
Erklæring og underskrift						
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.						
Dato	Foretakets underskrift			Gjortas mod bokk bokstaver		

Endringsmelding

Kommunens søker:



Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2

Bemærk endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet? Ja Nei

Hvis "Ja" må slik vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder						
Grnr.	Bnr.	Festnr.	Søkejrsnr.	Bygningnr.	Bolignr.	Kommune
Eiendom/byggested				Adresse		
				Postnr. Poststed		

Beskrivelse av endring(er) av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk)

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	-	
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	-	
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	-	
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	
Tegninger	E	-	
Fladegjerelseskart	F	-	
Erklæring om ansvarsrett	G	-	
Gjennomføringsplan	G	-	
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	-	
Rekvirisjon av oppmålingsforretning	J	-	
Andre vedlegg	Q	-	

Underskrifter		
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-4)
Forsak		Navn
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post		E-post
Stav	Underskrift	Stav
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver

Blankett 5168 Bokmål © Utgitt av Direktoratet for byggkvalitet 01.01.2016

Side 1 av 1

Arbeidstilsynets saknr.



Søknad om Arbeidstilsynets samtykke

Søknaden sendes kun til Arbeidstilsynet
Veiledning: <http://www.arbeidstilsynet.no>

Ansvaret for søknad om samtykke til Arbeidstilsynet er tiltakshaver for tiltak som er søknadspiktig eller gjeldende plan- og bygningslov. Sikker plikt og gj alle relevante opplysninger til Arbeidstilsynet, jf. arbeidsmiljøloven § 18-9 første og andre ledd og forskrift om administrative ordninger på arbeidsmiljølovens område § 12-1.

Søknaden gjelder							
Etendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Foslnr.	Seleksjonsnr.	Bygningensnr.	Bollgrn.	Kommune
	Adresse			Postnr.	Poststed		

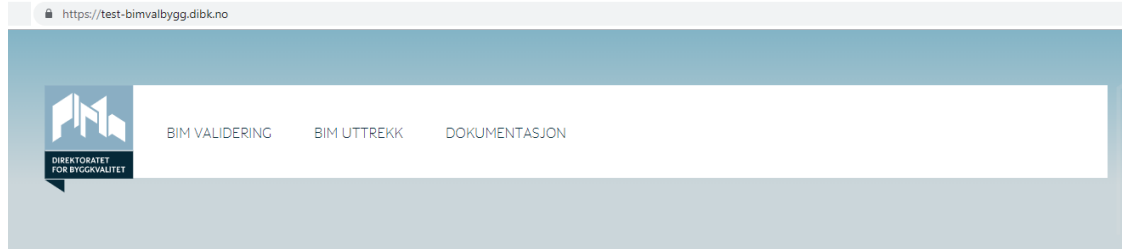
Arbeidsplasser (jf. Arbeidsplassforskriften § 1-4 nr. 2)			
Eksisterende arbeidsplasser		Fremtidige arbeidsplasser	
Faste arbeidsplasser		Midertidige arbeidsplasser	
Antall ansatte totalt	Utleiebygg	Antall virksomheter	

Beskrivelse av arbeidets art, arbeidsplassene, prosesser og aktiviteter
Hvis nødvendig, bruk eget vedlegg gruppe 1.

Vedlegg	Grupper	Nr. fra - til	Ikke relevant
Beskrivelse av vedlegg			
Søknad om tillatelse til tiltak - Byggblankett 5174 med vedlegg	L	-	<input type="checkbox"/>
Søknad om tiltak uten ansvarsrett - Byggblankett 5153 med vedlegg	L	-	<input type="checkbox"/>
Beskrivelse av type arbeid og/eller prosesser	L	-	<input type="checkbox"/>
Aktuelle arbeidsmiljøfaktorer - løsninger beskrevet og dokumentert	L	-	<input type="checkbox"/>
Dokumentasjon på ansattes medvirkning (AMU), verneombud	L	-	<input type="checkbox"/>
Dokumentasjon på arbeidsgivers medvirkning	L	-	<input type="checkbox"/>
For utleiebygg; antall leietagers/virksomheternavn	L	-	<input type="checkbox"/>

Fakturmottaker (hvis annen enn tiltakshaver)			
Navn	Organisasjonsnr.	Bettillkørensensnr.	
Adresse	Postnr.	Poststed	
Fakturanotansnr.	Prosjektnr.	<input type="checkbox"/> EHF-faktura	<input type="checkbox"/> Faktura på papir

Underskrift			
Tiltakshaver			
Navn	<input type="checkbox"/> Enkeltperson	Fødselsnr.	
Postadresse	<input type="checkbox"/> Foretak/ lag/samele	<input type="checkbox"/> Off. virksomhet	Organisasjonsnr.
Postnr.	Poststed	Telefon (dagtid)	Modifisator
Dato	Tiltakshavers underskrift	E-postadresse	
Gjøres med blokkstempel			



BIM validering for byggesøknad

Dette er en testmotor for validering av IFC filer mot Exchange requirement(ER) for rammesøknad, ett trinnsøknad og igangsettingsøknad([mvdXml](#), [P13 - eByggesak pdf](#)). Det er tegningskravene pluss behov for matrikkelføring som er utgangspunkt for behovet ER og IFC skal dekke.

Vi ber om følgende tilleggsinformasjon når du bruker API:

- Navn.
- E-postadresse.
- OrganisasjonsNavn.
- Organisasjonsnummer.

Behovet er knyttet til muligheten for å føre statistikk over bruk av tjenesten for å dokumentere nytteverdi, undersøke avvik og feil som oppstår, og i den forbindelse å kunne kontakte brukeren av tjenesten, samt å samle inn informasjon som grunnlag for forbedring av tjenesten funksjonelt eller innholdsmessig. Den innsamlede informasjon vil ikke bli brukt til annet enn de her angitte formålene og vil kun være tilgjengelig for DIBK og våre databehandlere. Ønsker du å få slettet informasjonen, så ta kontakt med E-post: fellestjenesterbygg@dibk.no. Det er helt frivillig å legge inn de 4 elementene, tjenesten vil ikke påvirkes av om de er angitt eller ikke.

Navn

E-postadresse

Organisasjonsnummer

OrganisasjonsNavn

Opplasting av IFC fil(*.ifc og *.ifcxml) for validering:

Velg fil Ingen fil valgt

Last opp og kjør validering

BIM-validatoren er under utvikling, og vi ønsker tilbakemeldinger. Dersom du har innspill til forbedringer eller trenger hjelp til å komme i gang, vil vi gjerne høre fra deg på fellestjenesterbygg@dibk.no.

Spørsmål, tips og innspill

Teknisk support:

Kjetil Ormestad Eid

kjetil@arkitektbedriftene.no

Faglig support:

Christian Hofmeier

christian.h@arkitektbedriftene.no

Bestilling, tilgang, administrasjon:

Ingela Nylén

ingela@arkitektbedriftene.no

22931500

Spørsmål

