

Eiendom i møte med næringslivet

08.06.2017



Tore Gulli, næringsssjef

FOTO: Jiri Havran

Kommunens eiendommer – eid og innleid

Ca 125 000 mål grunn (ca 3000 tomter)

Kategori	Kvm BTA	Antall
Skole	275 000	45
Bolig	134 000	2 096
Næring	113 000	
Omsorg	99 000	
Idrett	81 000	
Kirke og kultur	63 000	10
Barnehage	45 000	37
Sum	810 000	



FOTO: Jiri Havran

Investeringer og anskaffelser

- Investeringer /år ca 1 MRD/år
 - Nybygg og rehabilitering
- Forvaltning, drift, vedlikehold 0,4 MRD/år
 - Herav ca 60% eksterne tjenestekjøp
- Kommunen trenger næringslivets kompetanse og leveranser !



FOTO: Jiri Havran

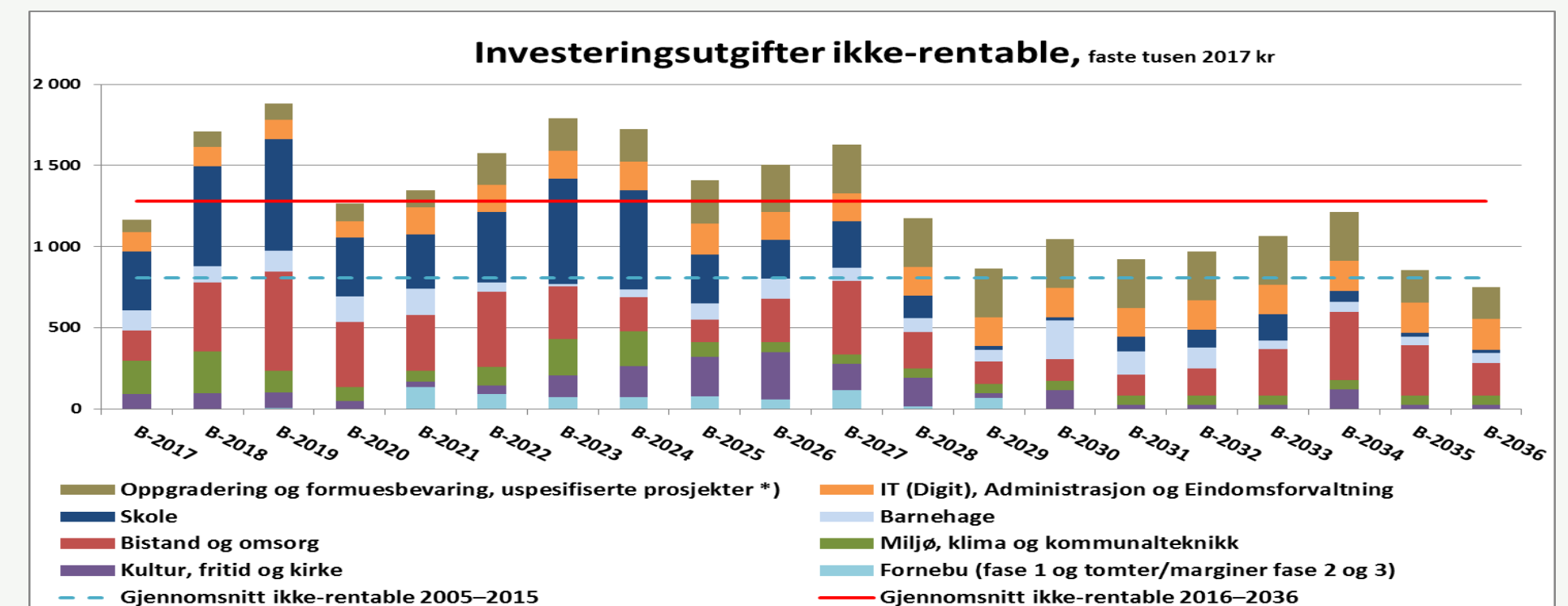
Bærum 2035

LDIP-en * sikrer økonomisk bærekraft

Vi investerer 2018-2037:

Skoler:	5.6 MRD
Barnehager	1.6 MRD
Bistand og omsorg	9.8 MRD
Kultur, kirke, idrett	2.4 MRD
Vedlikehold mv eiendom	5.0 MRD
IT	3.0 MRD
Miljø, klima mv	5.2 MRD

Samlet 2017-2036: ca 32 MRD



* Langsiktig driftsanalyse og investeringsplan



Noen spennende prosjekter under utvikling

- ▶ Bekkestua og Levre barneskoler
- ▶ Dønskiveien bofellesskap for mennesker med demens
- ▶ Lindelia bo- og behandlingssenter
- ▶ Oksenøya skole og barnehage
- ▶ Nadderud stadion
- ▶ Svømmeanlegg på Rud

Klimakloke fremtidige bygg

- Teknologiske innovative løsninger og klimasmarte tiltak
- Tverrfaglighet og leverandørkompetanse
- m2 som ikke bygges = miljøvennlig!
- Teste og erfare = piloter og forbilder

Krav til nybygg strengere enn forskrift

- Energi - materialer - klimagassregnskap - systematisk miljøoppfølging

Bærum 2035

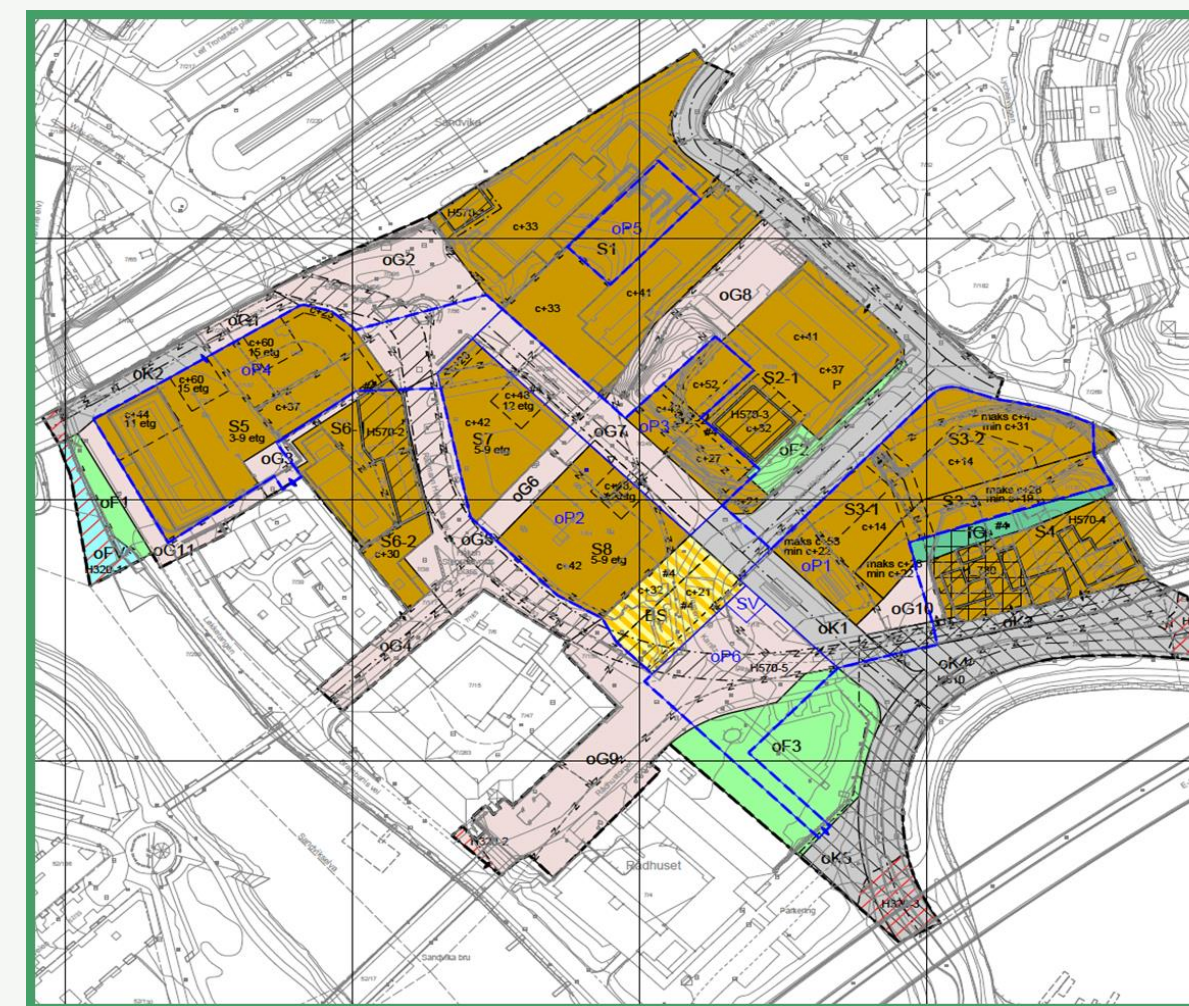
Store byutviklingsprosjekter

Fornebu

Sandvika

Bekkestua

Lysaker



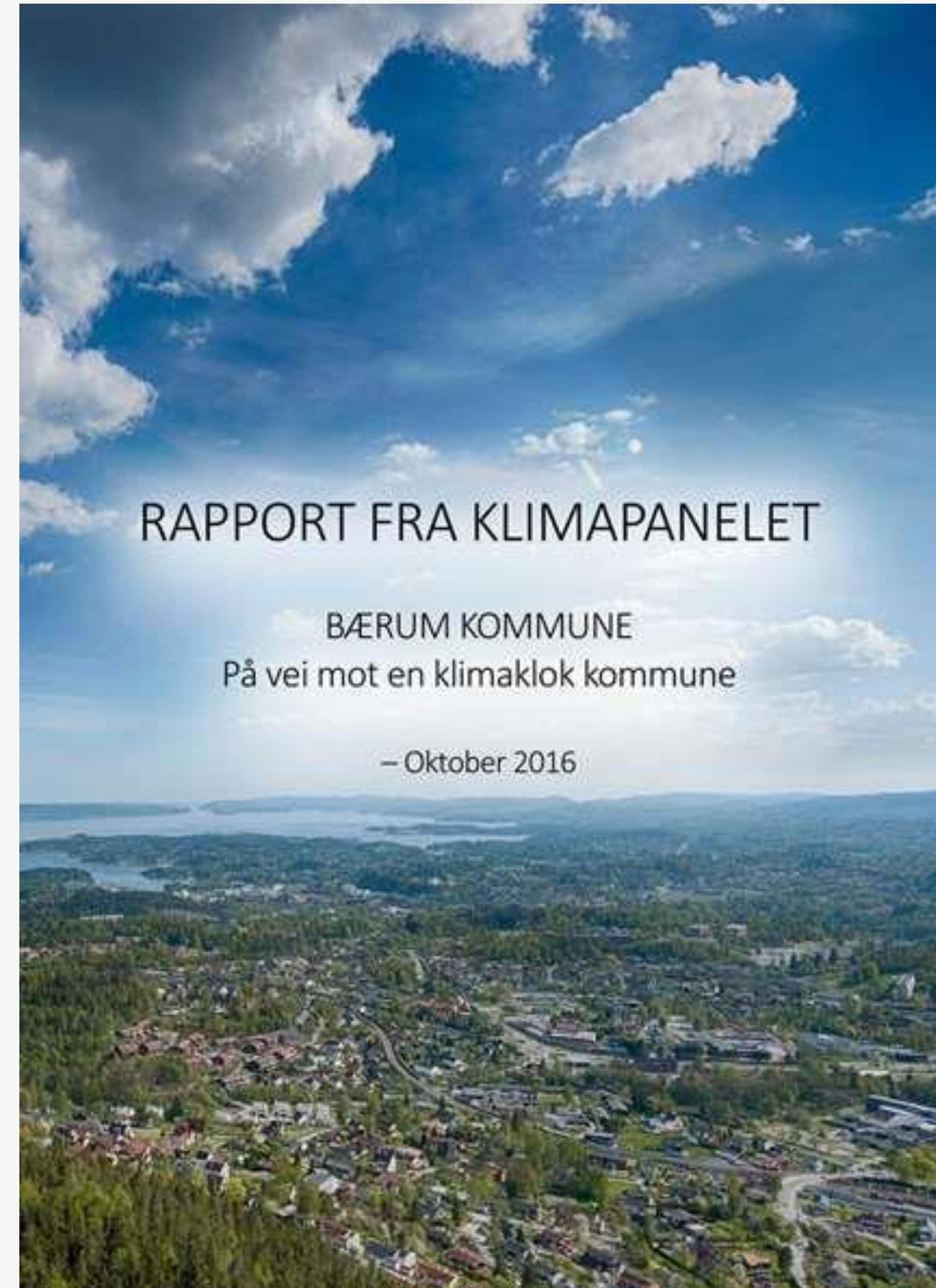
Bærum 2035

Klimaklok kommune

Inviterer næringslivet i Bærum til
utforming av KlimaKlok kommune

Vær ambisiøs ; langsiktig og kompetent

«Fornebu - nullutslippsby allerede i 2027»



Vil du vite mer?
Velkommen til en prat!



